



Dr. Korbuly Tamás Közjegyzői Irodája
Dr. Korbuly Tamás közjegyző
Budapest VII. kerület 1. számú székhely
1075 Budapest, Madách Imre út 9. 2. em. 1.
Telefon /fax: +36 (1) 380 1504; +36 (1) 611 2025
E-mail: korbuly.tamas@mokk.hu
Hivatali tárhely elérhetősége: MOKKIT, KRID: 342479118

2025. május 20.
Elektronikusan aláírta
Dr. Henn Vivien Alexandra



VI/3954.2/2025
BUDAPESTI KER. ERZSÉBETVÁROS
POLGÁRMESTERI HIVATAL

hirdetőtábláján
a kifüggesztés
napja: 2025. 05. 21.

A hirdetmény bevételeének és
visszaküldésének napja:
2025. 06. 05.

Ügyszám: 11026/N/123/2023/50.

H I R D E T M É N Y

A közjegyzőjelölt a Budapest településen, 1984. szeptember 8. napján meghalt

Töltési Pál, születési neve: Töltési Pál

(született: Kisbér, 1908. szeptember 18., anyja születési neve: Pintér Zsuzsanna)

volt 1076 Budapest, Verseny utca 16. földszint 3. szám alatti lakos örökhagyó hagyatéki eljárásában – tekintettel arra, hogy az eljárás tárgya kizárólag egy vagy több, földnek minősülő olyan belföldi ingatlan vagy annak tulajdoni illetősége (a továbbiakban: hagyaték), amelyek esetében az adó és értékbizonyítvány (a továbbiakban: AÉB) szerinti érték ingatlanonként (tulajdoni illetőségenként) nem haladja meg az egymillió forintot, az ingatlan földrészletének területe ingatlanonként, tulajdoni illetőség esetén a földrészlet területének a tulajdoni hányadra eső arányos része tulajdoni illetőségenként nem haladja meg az ötezer négyzetmétert, és az ingatlan vagy a tulajdoni illetőség ingatlan-nyilvántartásban nyilvántartott tulajdonosa a hagyatéki eljárásnak a hagyatéki leltár szerinti megindulását megelőző 15 évnél régebben meghalt – az alábbi **h i r d e t m é n y t** bocsátja ki:

Az eljárás tárgyát képező ingatlan(ok), illetve tulajdoni illetőség(ek) adatai:

település	fekvés	helyrajzi szám	művelési ág	teljes terület	tulajdoni illetőség	tulajdoni illetőség AÉB szerinti értéke
Tápszentmiklós	zártkert	736/1	erdő	331 m ²	1/3	15.447,- Ft
Tápszentmiklós	zártkert	736/2	fásított terület	63 m ²	1/3	2.730,- Ft

A közjegyzőjelölt **felhív mindenkit, aki a hagyatékra öröklésben érdekeltként igényt tart, vagy a hagyatékkal szemben öröklésben érdekeltként igényt kíván érvényesíteni**, hogy **igényét a hirdetményi kézbesítéstől számított 1 éven belül** (a továbbiakban: igénybejelentési határidő) **a közjegyzőnél írásban jelentse be** (a továbbiakban: igénybejelentés).

Az igénybejelentési határidő elmulasztása miatt igazolásnak helye nincs.

Attól kezdve, hogy a közjegyzőhöz az igénybejelentési határidő alatt az első igénybejelentés megérkezik, a közjegyző a hagyatéki eljárást az általános szabályok szerint folytatja tovább, és a további igények bejelentésére sem a fenti igénybejelentési határidő vonatkozik, hanem azokra is a hagyatéki eljárás általános szabályai vonatkoznak.

Ha az igénybejelentési határidőn belül a közjegyzőhöz igénybejelentés nem érkezik, **a közjegyző a hagyatékot szállomány jogcímén az államnak adja át.**

A hirdetmény közzétételének napja: 2025. május 20. napja. A hirdetményt a közzététel napjától számított **15. napon kell kézbesítettnek tekinteni.**

A közjegyzőjelölt a hirdetményt elektronikus úton megküldi a Magyar Országos Közjegyzői Kamarának a hirdetmény elektronikus úton történő közzététele végett.